



ООО «ВОЛГА»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)**

**Титул объекта:
«Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия»**

**Том 2. Основная часть проекта планировки территории.
Графическая часть**

Директор

И.А. Петров

Главный инженер проекта

Л.Н. Гайдукова

2019

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	



ООО «ВОЛГА»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)**

**Титул объекта:
«Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия»**

Том 2. Основная часть проекта планировки территории.
Графическая часть

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2019

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

1.	Местоположение проектируемого объекта	Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Алданский район
2.	Наименование (титул) проектируемого объекта	Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия
3.	Наименование планируемых работ в отношении проектируемого объекта	новое строительство
4.	Вид планируемого к размещению проектируемого объекта	Газопровод, ГРС
5.	Основные характеристики планируемого к размещению проектируемого объекта	Газопровод-отвод диаметром 150 мм, газораспределительная станция г. Алдан
6.	Приказ (Распоряжение) органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории	Распоряжение АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» № 20 от 29 января 2018 г.
7.	Заказчик	<u>ООО «ИПИГАЗ»</u> 109428, г. Москва, Проспект Рязанский, дом 22, корп. 2, этаж 7, пом. XIII, ком. 19. телефон (495) 108-52-42
8.	Проектная организация	ООО «ВОЛГА», 412113, Саратовская область, г. Энгельс, ул. Воронежская, 63, тел.: 8 (8452) 25-40-38, info-volga@bk.ru
9.	Авторы проекта	Гайдукова Л.Н., Абакумова Е.Н.
10	Общая площадь земельных участков под размещение объекта	28,6853 га

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА		Стр.
	Регистрационная карточка проекта	2
	Содержание тома	4
	Состав документации	5
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	7
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, содержащий информацию о зонах минимальных расстояний проектируемого объекта	11
Приложение А	Каталог координат поворотных точек границ зон с особым режимом использования территории проектируемого объекта	15
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(переустройству) из зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта	18

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			Содержание тома						4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

№№ п.п.	Наименование
Том 1. Основная часть проекта планировки. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта	
1	Титульный лист
2	Регистрационная карточка проекта
3	Содержание тома
4	Состав документации по планировке территории
5	Введение
6	Раздел 1. Сведения о размещении объекта на территории
Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	
1	Титульный лист
2	Регистрационная карточка проекта
3	Содержание тома
4	Состав документации по планировке территории
5	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Том 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
1	Титульный лист
2	Регистрационная карточка проекта
3	Содержание тома
4	Состав документации по планировке территории
5	Раздел 1. Обоснование размещения проектируемого объекта
6	Раздел 2. Сведения о пересечениях проектируемого объекта с другими объектами капитального строительства
7	Раздел 3. Приложения
Том 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
1	Титульный лист
2	Регистрационная карточка проекта
3	Содержание тома
4	Состав документации по планировке территории
5	Схема расположения элементов планировочной структуры
6	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки
7	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий в зоне размещения объекта

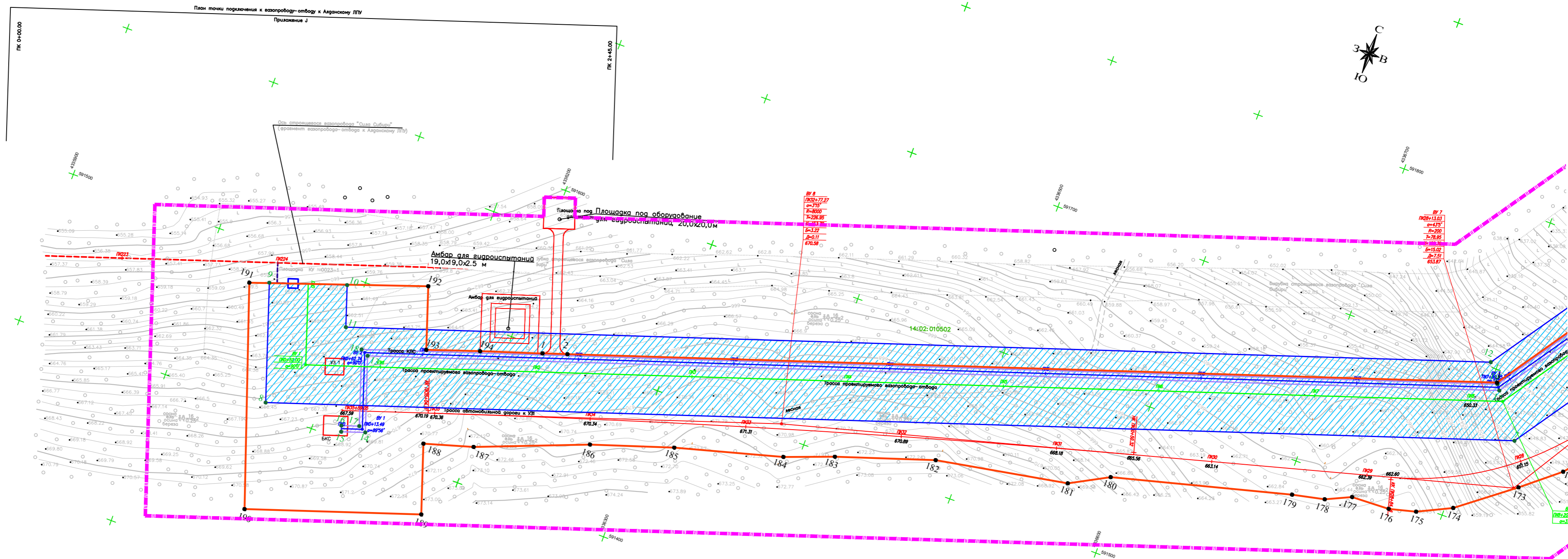
Инва. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

							Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

8	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)
9	Схема конструктивных и планировочных решений
Том 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	
1	Титульный лист
2	Содержание тома
3	Состав документации по планировке территории
4	Пояснительная записка
Том 6. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
1	Титульный лист
2	Содержание тома
3	Состав документации по планировке территории
4	Чертеж межевания территории
Том 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
1	Титульный лист
2	Регистрационная карточка проекта
3	Содержание тома
4	Состав документации по планировке территории
5	Материалы по обоснованию проекта межевания

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия



Линия связи с листом 2

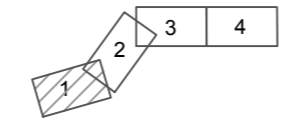
Инд. № подл. Погр. и дата
Взам. инв. № Инв. № дубл. Погр. и дата

- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - граница проекта планировки территории утвержденного Постановлением МО «Алданский район» Республики Саха (Якутия) № 526 П от 22.05.2019;
 - номера характерных точек;
- Проектируемые линейные объекты:**
- ось проектируемой автомобильной дороги;
 - кабель связи;
 - проектируемый газопровод отвод;
 - ЭХЗ;
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:**
- охранный зона газопровода;
 - охранный зона ЭХЗ;
 - охранный зона линии связи;
 - охранный зона ГРС;
 - санитарно-защитная зона ГРС;
 - номера характерных точек установленных границ ЗОУИТ.

- Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:**
- Г — газопровод;
 - В — водопровод;
 - К — канализация;
 - ВЛ-10 кВ;
 - кабельная линия;
 - — здания, строения, сооружения.

Примечание:
- В направлении города Алдан СЗЗ сокращена до 166 метров, в связи с тем, что по результатам расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и расчетов шума нет превышений предельно допустимых концентраций и предельно допустимых уровней шума на границе нормативной СЗЗ и на границе жилой зоны.

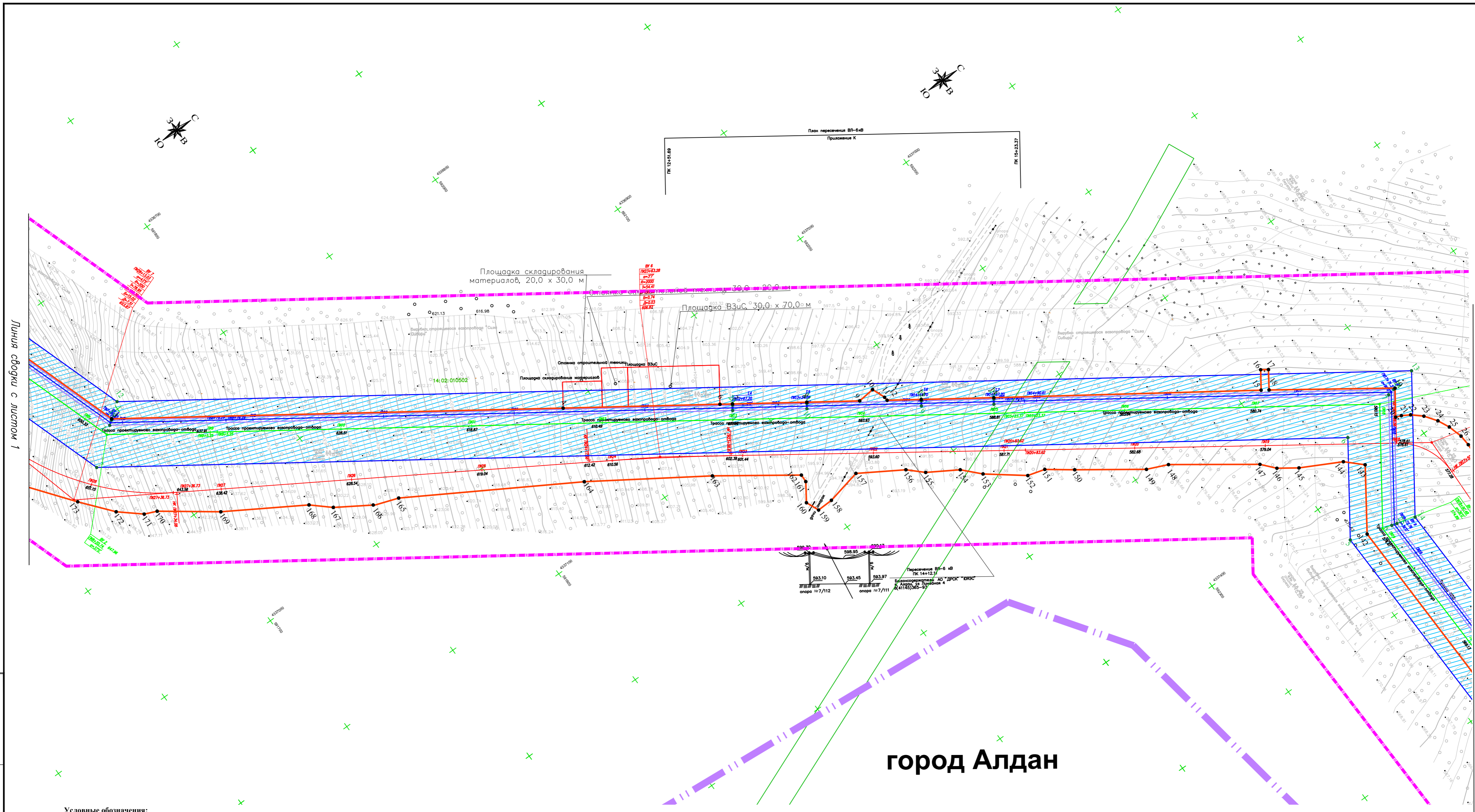
Схема расположения листов



Система координат: местная
Система высот: Балтийская

Картографическая основа – топографический план ООО «ИПИГАЗ», 2019 г.

«Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Погр.	Дата
Разработал	Абакумова Е.Н.				10.2019
Проверил	Гайдукова Л.Н.				10.2019
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					
Масштаб 1:2000					
ООО "Волга"					

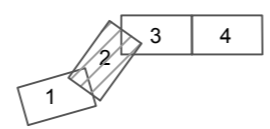


Линия обводки с листом 1

Линия обводки с листом 3

город Алдан

Схема расположения листов



Система координат: местная
Система высот: Балтийская

Картографическая основа – топографический план ООО «ИПИГАЗ», 2019 г.

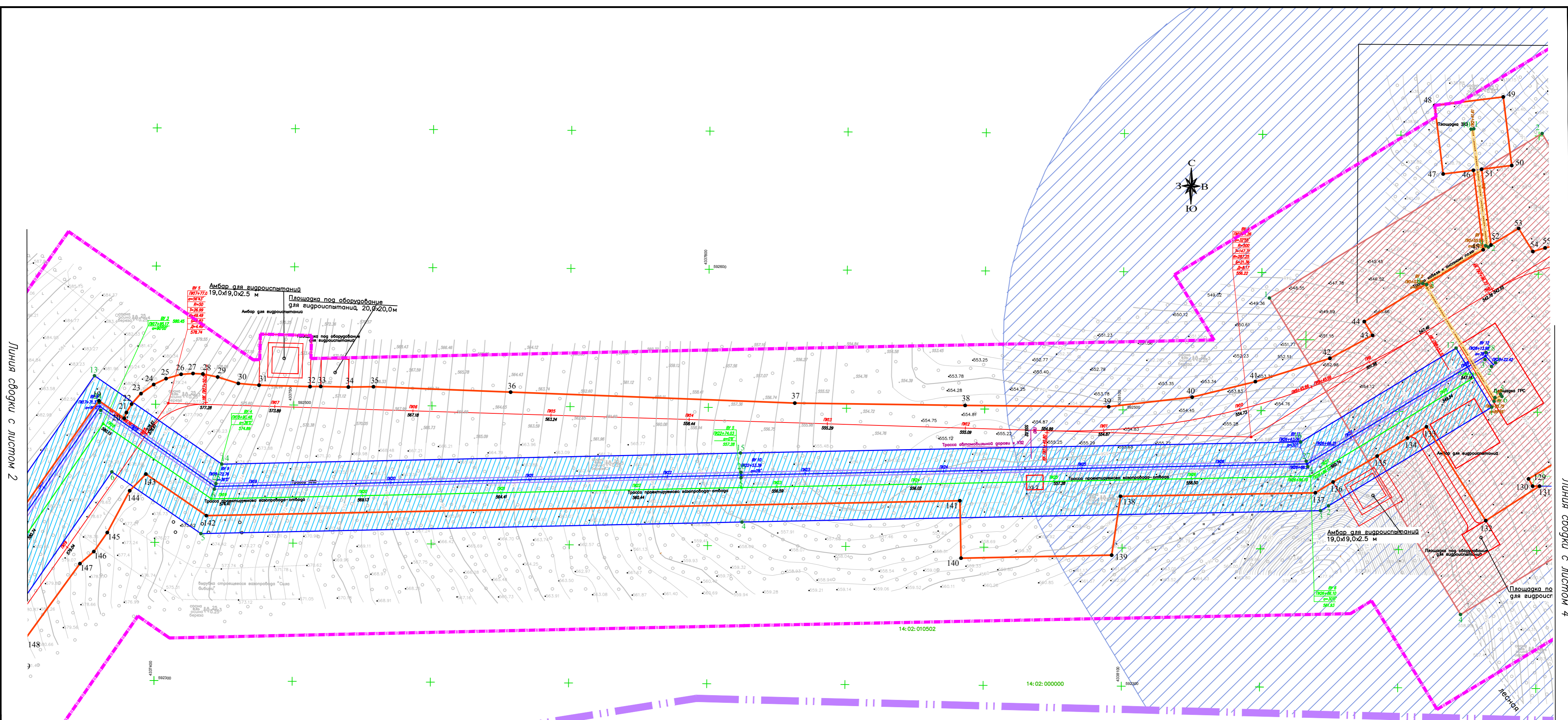
- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - граница проекта планировки территории утвержденного Постановлением МО «Алданский район» Республики Саха (Якутия) № 526 П от 22.05.2019;
 - номера характерных точек;
- Проектируемые линейные объекты:**
- ось проектируемой автомобильной дороги;
 - кабель связи;
 - проектируемый газопровод отвод;
 - ЭХЗ;
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:**
- охранный зона газопровода;
 - охранный зона ЭХЗ;
 - охранный зона линии связи;
 - охранный зона ГРС;
 - санитарно-защитная зона ГРС;
 - номера характерных точек установленных границ ЗОУИТ.

- Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:**
- Г — газопровод;
 - В — водопровод;
 - К — канализация;
 - ВЛ-10 кВ;
 - кабельная линия;
 - — здания, строения, сооружения.

Примечание:
- В направлении города Алдан СЗЗ сокращена до 166 метров, в связи с тем, что по результатам расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и расчетов шума нет превышений предельно допустимых концентраций и предельно допустимых уровней шума на границе нормативной СЗЗ и на границе селитебной зоны.

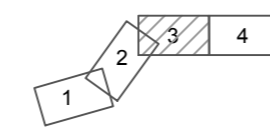
«Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Абакумова Е.Н.				10.2019
Проверил	Гайдунова Л.Н.				10.2019
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:2000					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	2	4	
ООО «Волга»					

Инв. № подл. / Погр. и дата / Взам. инв. № / Инв. № дубл. / Погр. и дата



город Алдан

Схема расположения листов



- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - граница проекта планировки территории утвержденным Постановлением МО «Алданский район» Республики Саха (Якутия) № 526 П от 22.05.2019;
 - номера характерных точек;
- Проектируемые линейные объекты:**
- ось проектируемой автомобильной дороги;
 - кабель связи;
 - проектируемый газопровод отвод;
 - ЭХЗ;
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:**
- охранный зона газопровода;
 - охранный зона ЭХЗ;
 - охранный зона линии связи;
 - охранный зона ГРС;
 - санитарно-защитная зона ГРС;
 - номера характерных точек установленных границ ЗОУИТ.

- Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:**
- газопровод;
 - водопровод;
 - канализация;
 - ВЛ-10 кВ;
 - кабельная линия;
 - здания, строения, сооружения.

Примечание:
 - В направлении города Алдан СЗЗ сокращена до 166 метров, в связи с тем, что по результатам расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и расчетов шума нет превышений предельно допустимых концентраций и предельно допустимых уровней шума на границе нормативной СЗЗ и на границе жилой зоны.

Система координат: местная
 Система высот: Балтийская

Картографическая основа – топографический план ООО «ИПИГАЗ», 2019 г.

«Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Абакумова Е.Н.				10.2019
Проверил	Гайдунова Л.Н.				10.2019
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					
Масштаб 1:2000					
ООО "Волга"					

Инв. № подл. / Подп. и дата / Взам. инв. № / Инв. № дубл. / Подп. и дата

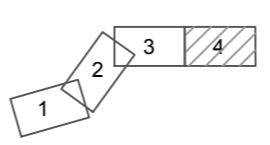


Исполнительный трассировочный план
 Федеральное агентство управления "Управление автомобильной магистрали Небер - Якут"
 Юридический адрес: 679000, 4781 в Якутске, Дворцовая 15
 E-mail: volga@volga.ru тел: (41453)41-9

Линия сборки с листом 3

город Алдан

Схема расположения листов



Условные обозначения:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- граница проекта планировки территории утвержденного Постановлением МО «Алданский район» Республики Саха (Якутия) № 526 П от 22.05.2019;
- номера характерных точек;
- Проектируемые линейные объекты:**
- ось проектируемой автомобильной дороги;
- кабель связи;
- проектируемый газопровод отвод;
- ЭХЗ;

- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:**
- охранный зона газопровода;
 - охранный зона ЭХЗ;
 - охранный зона линии связи;
 - охранный зона ГРС;
 - санитарно-защитная зона ГРС;
 - номера характерных точек установленных границ ЗОУИТ.
- Существующие сохраняемые объекты капитального строительства:**
- газопровод;
 - водопровод;
 - канализация;
 - ВЛ-10 кВ;
 - кабельная линия;
 - здания, строения, сооружения.

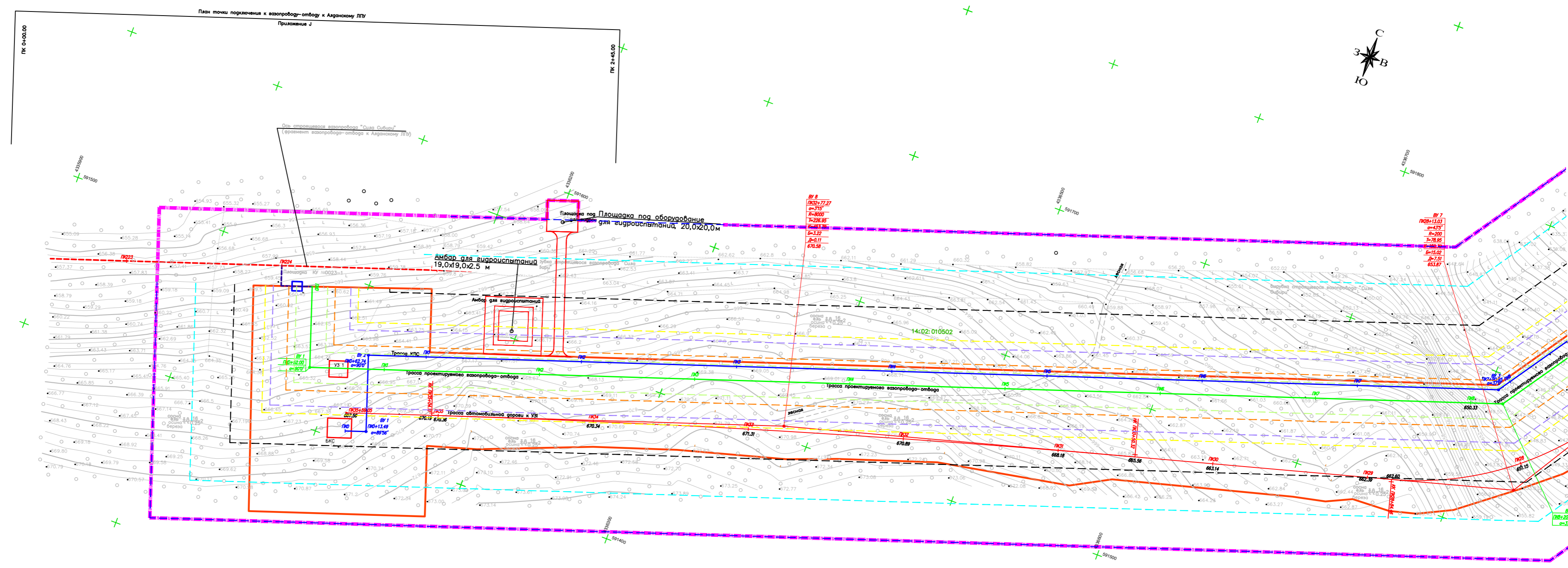
Система координат: местная
 Система высот: Балтийская

Картографическая основа – топографический план ООО «ИПИГАЗ», 2019 г.

«Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Абакумова Е.Н.				10.2019
Проверил	Гайдукова Л.Н.				10.2019
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				Стадия	Лист
				П	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:2000				Листов	4
				ООО "Волга"	

Примечание:
 - В направлении города Алдан СЗЗ сокращена до 166 метров, в связи с тем, что по результатам расчетов рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и расчетов шума нет превышений предельно допустимых концентраций и предельно допустимых уровней шума на границе нормативной СЗЗ и на границе жилой зоны.

Инв. № подл. / Подп. и дата / Взам. инв. № / Инв. № дубл. / Подп. и дата



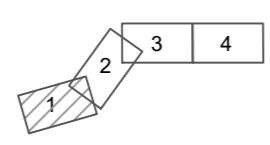
Расстояния от оси подземного трубопровода до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений

Объекты, здания и сооружения	Минимальные расстояния, м, от оси газопровода условным диаметром, в мм 300 и менее	Условные обозначения проектируемых объектов
1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); 3-этажные жилые здания и выше; железнодорожные станции, аэропорты; морские и речные порты; пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта I-IV классов; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу; мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легко воспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи; телевизионные башни	100	---
2. Железные дороги общей сети (на перегонках) и автодороги I-III категорий, параллельно которым прокладывается трубопровод; отдельно стоящие: жилые здания 1-2-этажные; садовые домики, дачи; дома линейных обходчиков; кладбища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы	100	---
3. Отдельно стоящие нежилые и подсобные здания и сооружения; устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; канализационные сооружения; железные дороги промышленных предприятий; автомобильные дороги III-п, IV, IV-п и V категорий, параллельно которым прокладывается трубопровод	75	---
4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог III, III-п, IV, IV-п категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению)	75	---
5. Территории НПС, КС, установок комплексной подготовки нефти и газа, СПХГ, групповых и сборных пунктов промыслов, промысловых газораспределительных станций (ПГРС), установок очистки и осушки газа	75	---
6. Вертодромы и посадочные площадки без базирования на них вертолетов	50	---
9. Автоматизированные электростанции с термоэлектрогенераторами; аппаратура связи, телемеханики и автоматики	Не менее 15 от крайней нитки	---
10. Магистральные оросительные каналы и коллекторы, реки и водоемы, вдоль которых прокладывается трубопровод; водозаборные сооружения и станции оросительных систем	25	---
13 Земляной амбар для аварийного выпуска нефти и конденсата из трубопровода	50	---
14 Кабели междугородной связи и силовые электрокабели	10	---
15. Мачты (башни) и сооружения обслуживаемой малокабельной радиорелейной связи трубопроводов, термоэлектростанции	15	---
16. Необслуживаемые усилительные пункты кабельной связи в подземных термокамерах	10	---
17. Вдольтрассовые проселки, предназначенные только для обслуживания трубопроводов	Не менее 10	---

Минимальные расстояния от ГРС

Объекты, здания и сооружения	Минимальные расстояния от ГРС, м	Условные обозначения проектируемых объектов
1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей свыше 20; установки комплексной подготовки нефти и газа и их групповые и сборные пункты; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); 3-этажные жилые здания и выше; железнодорожные станции, аэропорты; морские и речные порты; пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи Министерства связи России и других ведомств; телевизионные башни	150	---
2. Мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легко воспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м3; автозаправочные станции; водопроводные сооружения, не относящиеся к магистральному трубопроводу	150	---
3. Железные дороги общей сети (на перегонках) и автодороги I-III категорий, параллельно которым прокладывается трубопровод; отдельно стоящие: жилые здания 1-2-этажные; садовые домики, дачи; дома линейных обходчиков; кладбища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы	75	---
4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог III-п, IV, IV-п категорий с пролетом свыше 20 м	100	---
5. Железные дороги промышленных предприятий	50	---
6. Автомобильные дороги категорий IV и V	50	---
7. Отдельно стоящие нежилые и подсобные строения (сарай и т.п.); устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; очистные сооружения и насосные станции канализации	50	---

Схема расположения листов



- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

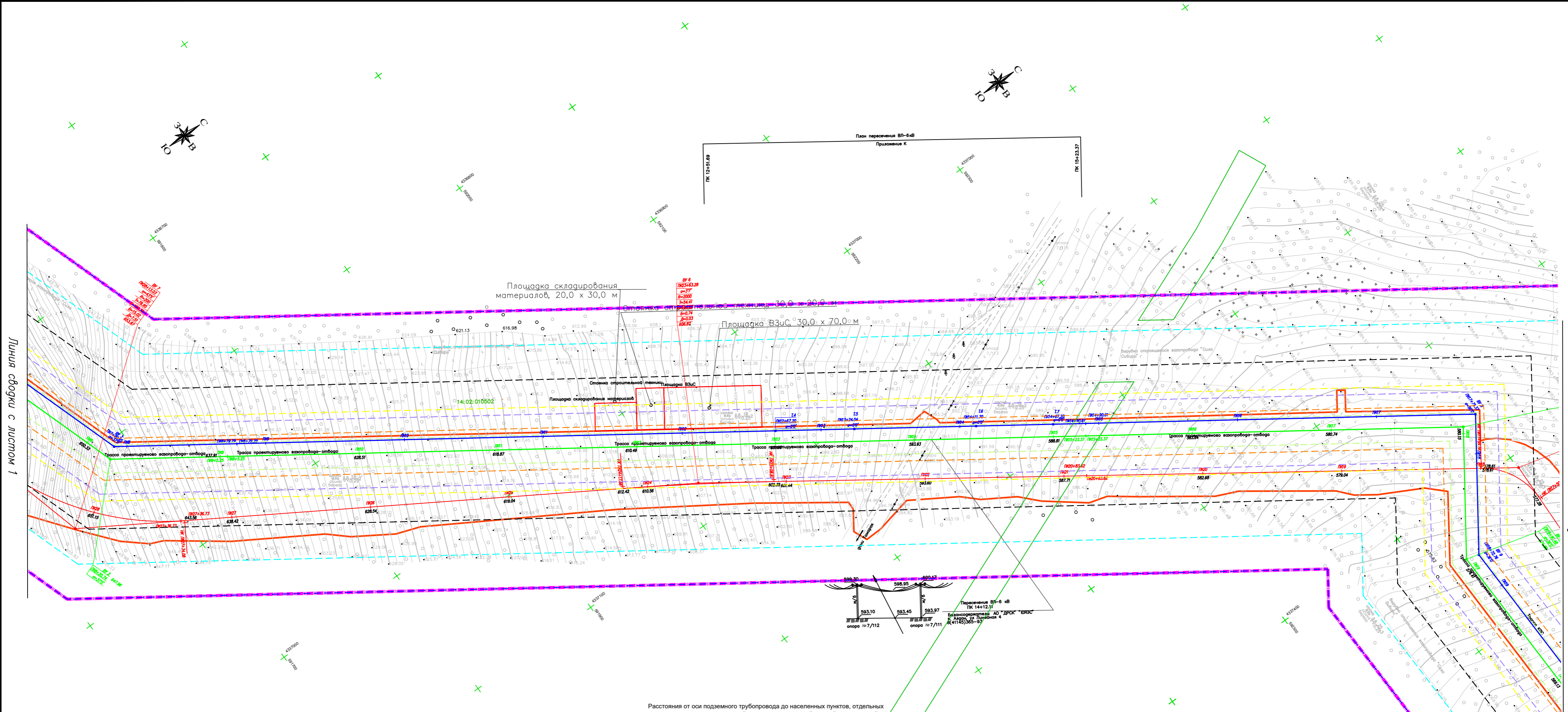
Система координат: местная
Система Высот: Балтийская

Картографическая основа – топографический план ООО «ИПИГАЗ», 2019 г.

«Газопровод-отвод и ГРС г. Ладан Республики Саха-Якутия»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Абакумова Е.Н.	10			10.2019
Проверил	Гайдукова Л.Н.	10			10.2019
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, содержащий информацию о зонах минимальных расстояний проектируемого объекта М 1:2000					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	1	4	
ООО «Волга»					

Листа связи с листом 2

Инд. № подл. Погр. и дата Погр. и дата Погр. и дата Погр. и дата



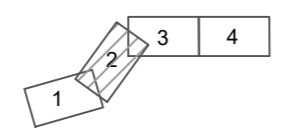
Линия обводки с листом 1

Линия обводки с листом 3

Минимальные расстояния от ГРС

Объекты, здания и сооружения	Минимальные расстояния от ГРС, м	Условные обозначения (проектируемых объектов)
1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей свыше 20; установки комплексной подготовки нефти и газа и их групповые и сборные пункты; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); 3-этажные жилые здания и выше; железнодорожные станции, аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии Министерства связи России и других ведомств; телевизионные башни	150	---
2. Мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легко воспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м ³ ; автозаправочные станции; водопроводные сооружения, не относящиеся к магистральному трубопроводу	150	---
3. Железные дороги общей сети (на перегонах) и автодороги категорий I-III; отдельно стоящие: 1-2-этажные жилые здания; дома линейных обходчиков; кладбища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы	75	---
4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог категорий III-V с пролетом свыше 20 м	100	---
5. Железные дороги промышленных предприятий	50	---
6. Автомобильные дороги категорий IV и V	50	---
7. Отдельно стоящие нежилые и подсобные строения (сарай и т.п.), устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; очистные сооружения и насосные станции канализации	50	---

Схема расположения листов



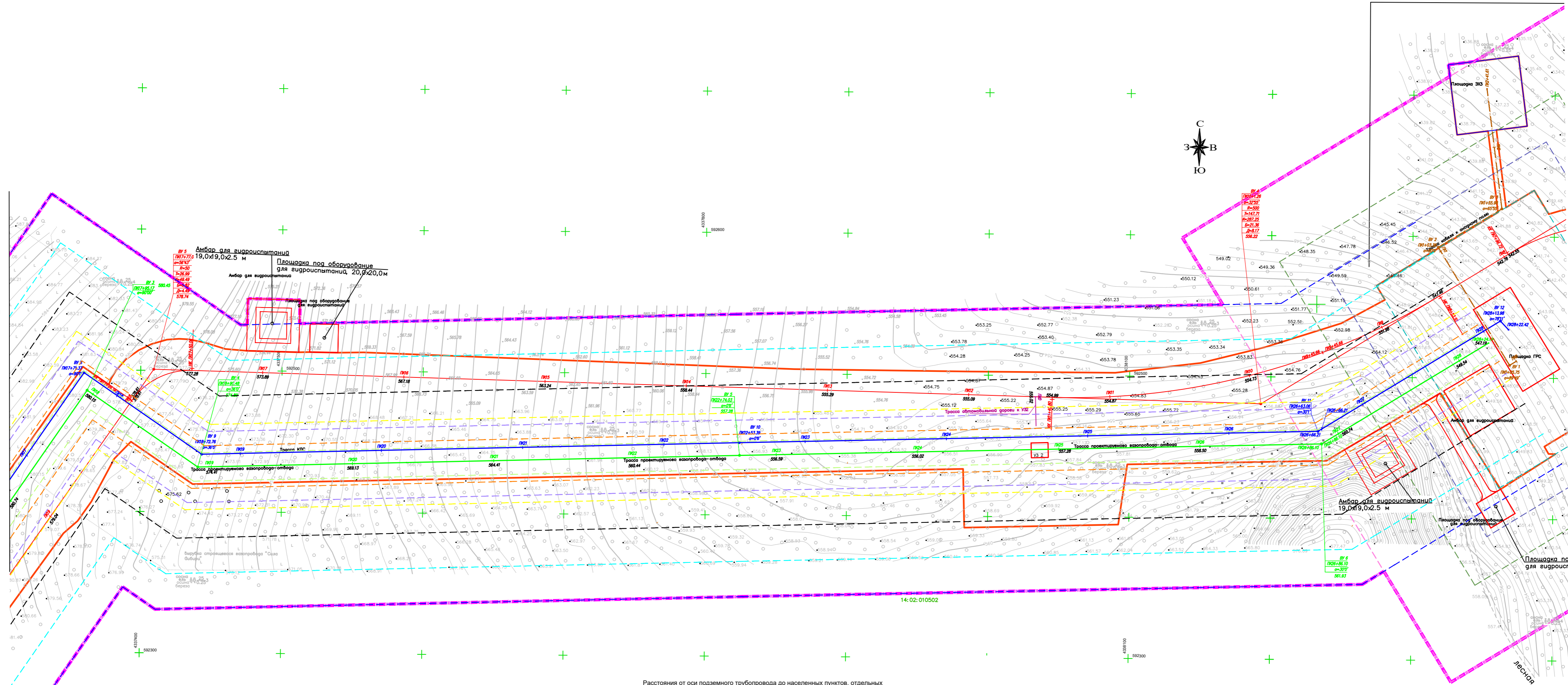
Объекты, здания и сооружения	Минимальные расстояния, м, от оси трубопровода условным диаметром, в мм 300 и менее	Условные обозначения (проектируемых объектов)
1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта I-IV классов; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу; мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легко воспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м ³ ; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи; телевизионные башни	100	---
2. Железные дороги общей сети (на перегонах) и автодороги I-III категорий, параллельно которым прокладывается трубопровод; отдельно стоящие: жилые здания 1-2-этажные; садовые домики, дачи; дома линейных обходчиков; кладбища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы	75	---
3. Отдельно стоящие нежилые и подсобные здания и сооружения; устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; канализационные сооружения; железные дороги промышленных предприятий; автомобильные дороги III-п, IV, IV-п и V категорий, параллельно которым прокладывается трубопровод	30	---
4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог III, III-п, IV, IV-п категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению)	75	---
5. Территории НПС, КС, установок комплексной подготовки нефти и газа, СПХГ, групповых и сборных пунктов промыслов, промышленных газораспределительных станций (ПРС), установок очистки и осушки газа	75	---
6. Вертодромы и посадочные площадки без базирования на них вертолетов	50	---
9. Автоматизированные электростанции с термоэлектрогенераторами; аппаратура связи, телемеханики и автоматики	Не менее 15 от крайней нитки	---
10. Магистральные оросительные каналы и коллекторы, реки и водоемы, вдоль которых прокладывается трубопровод; водозаборные сооружения и станции оросительных систем	25	---
13. Земляной амбар для аварийного выпуска нефти и конденсата из трубопровода	50	---
14. Кабели междугородной связи и силовые электрокабели	10	---
15. Мачты (башни) и сооружения необслуживаемой малокабельной радиорелейной связи трубопроводов, термоэлектрогенераторы	15	---
16. Необслуживаемые усилительные пункты кабельной связи в подземных термокамерах	10	---
17. Вдольрассовые проезды, предназначенные только для обслуживания трубопроводов	Не менее 10	---

Система координат: местная
Система Высот: Балтийская

Картографическая основа – топографический план ООО «ИПИГАЗ», 2019 г.

«Газопровод-отвод и ГРС г. Лдан Республики Саха-Якутия»					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Погн.	Дата
Разработал	Абакумова Е.Н.				10.2019
Проверил	Гайдукова Л.Н.				10.2019
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, содержащий информацию о зонах минимальных расстояний проектируемого объекта М 1:2000					
Стадия	Лист	Листов			
П	2	4			
ООО «Волга»					

Инв. № подл. Погр. и дата. Взам. инв. №. Инв. № дубл. Погр. и дата.

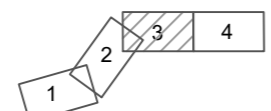


Расстояния от оси подземного трубопровода до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений

Минимальные расстояния от ГРС

Объекты, здания и сооружения	Минимальные расстояния от ГРС, м	Условные обозначения (проектируемых объектов)
1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей свыше 20; установки комплексной подготовки нефти и газа и их групповые и сборные пункты; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); 3-этажные жилые здания и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии Министерства связи России и других ведомств; телевизионные башни	150	---
2. Мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легко воспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м ³ ; автозаправочные станции; водопроводные сооружения, не относящиеся к магистральному трубопроводу	150	---
3. Железные дороги общей сети (на перегонках) и автодороги категорий I-III, отдельно стоящие: 1-2-этажные жилые здания; дома линейных обходчиков; кладбища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы	75	---
4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог категорий III - V с пролетом свыше 20 м	100	---
5. Железные дороги промышленных предприятий	50	---
6. Автомобильные дороги категорий IV и V	50	---
7. Отдельно стоящие нежилые и подсобные строения (сарай и т.п.); устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; очистные сооружения и насосные станции канализации	50	---

Схема расположения листов



Условные обозначения:
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

Объекты, здания и сооружения	Минимальные расстояния, м, от оси газопровода условным диаметром, в мм 300 и менее	Условные обозначения (проектируемых объектов)
1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия; тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20;	100	---
отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции; аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта I-IV классов; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу; мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легко воспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м ³ ; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов, мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи; телевизионные башни	100	---
2. Железные дороги общей сети (на перегонках) и автодороги I-III категорий, параллельно которым прокладывается трубопровод; отдельно стоящие: жилые здания 1-2-этажные; садовые домики, дачи; дома линейных обходчиков; кладбища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы	75	---
3. Отдельно стоящие нежилые и подсобные здания и сооружения; устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; канализационные сооружения; железные дороги промышленных предприятий; автомобильные дороги III-п, IV, IV-п и V категорий, параллельно которым прокладывается трубопровод	30	---
4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог III, III-п, IV, IV-п категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению)	75	---
5. Территории НПС, КС, установок комплексной подготовки нефти и газа, СНХГ, групповых и сборных пунктов промыслов, промысловых газораспределительных станций (ПГРС), установок очистки и сушки газа	75	---
6. Вертолеты и посадочные площадки без базирования на них вертолетов	50	---
9. Автоматизированные электростанции с термоэлектрогенераторами; аппаратура связи, телемеханики и автоматики	Не менее 15 от крайней нитки	---
10. Магистральные оросительные каналы и коллекторы, реки и водоемы, вдоль которых прокладывается трубопровод; водозаборные сооружения и станции оросительных систем	25	---
13 Земляной амбар для аварийного выпуска нефти и конденсата из трубопровода	50	---
14 Кабели междугородной связи и силовые электрокабели	10	---
15. Мачты (башни) и сооружения необслуживаемой малокабельной радиорелейной связи трубопроводов, термоэлектрогенераторы	15	---
16. Необслуживаемые усиленные пункты кабельной связи в подземных термокамерах	10	---
17. Вдольтрассовые проезды, предназначенные только для обслуживания трубопроводов	Не менее 10	---

Система координат: местная
 Система Высот: Балтийская

Картографическая основа – топографический план ООО «ИПИГАЗ», 2019 г.

«Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия»					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Абакумова Е.Н.				10.2019
Проверил	Гайдукова Л.Н.				10.2019
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, содержащий информацию о зонах минимальных расстояний проектируемого объекта М 1:2000					
Стадия	Лист	Листов			
П	3	4			
ООО «Волга»					

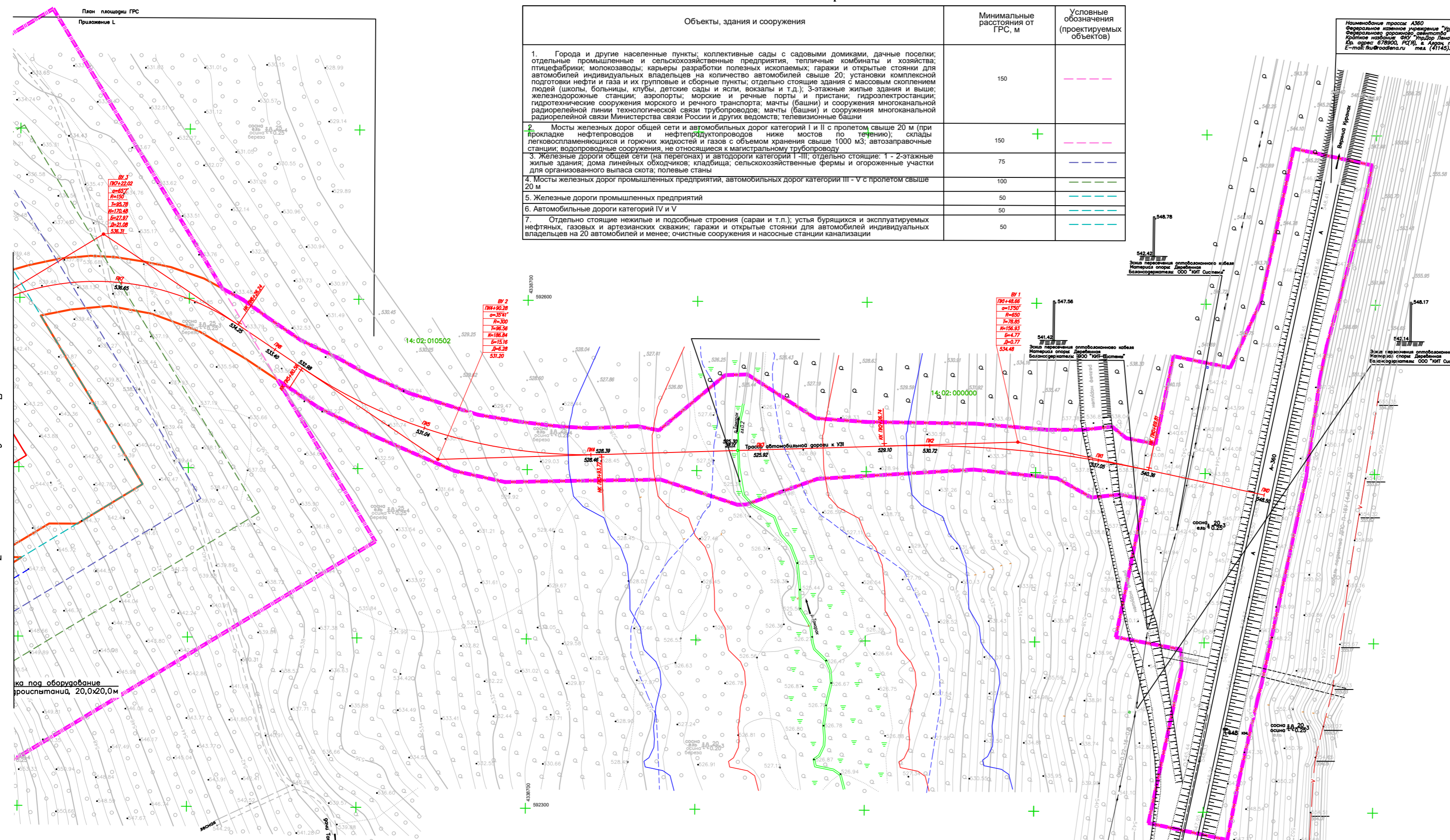
Минимальные расстояния от ГРС

Объекты, здания и сооружения	Минимальные расстояния от ГРС, м	Условные обозначения (проектируемых объектов)
1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия, тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); 3-этажные жилые здания и выше; железнодорожные станции, аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной связи Министерства связи России и других ведомств; телевизионные башни	150	---
2. Мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог категорий I и II с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легко воспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м ³ ; автозаправочные станции; водопроводные сооружения, не относящиеся к магистральному трубопроводу	150	+
3. Железные дороги общей сети (на перегонах) и автодороги категорий I-III, отдельно стоящие: 1-2-этажные жилые здания; дома линейных обходчиков; кладовища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы	75	---
4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог категорий III-V с пролетом свыше 20 м	100	---
5. Железные дороги промышленных предприятий	50	---
6. Автомобильные дороги категорий IV и V	50	---
7. Отдельно стоящие нежилые и подсобные строения (сарай и т.п.); устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; очистные сооружения и насосные станции канализации	50	---

Нормативный адрес АЗС
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
Клининское отделение ФГУП "ИИПИ Роснефть"
По адресу: 679000, 6778 в Ялуге, пер. Дорожный 15
E-mail: info@volga.ru, тел. (41145)37-41-9



Линия обводки с листом 3

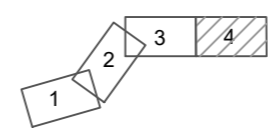


Расстояния от оси подземного трубопровода до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений

Объекты, здания и сооружения	Минимальные расстояния, м, от оси газопровода условным диаметром, в мм 300 и менее	Условные обозначения (проектируемых объектов)
1. Города и другие населенные пункты; коллективные сады с садовыми домиками, дачные поселки; отдельные промышленные и сельскохозяйственные предприятия, тепличные комбинаты и хозяйства; птицефабрики; молокозаводы; карьеры разработки полезных ископаемых; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); жилые здания 3-этажные и выше; железнодорожные станции, аэропорты; морские и речные порты и пристани; гидроэлектростанции; гидротехнические сооружения морского и речного транспорта I-IV классов; очистные сооружения и насосные станции водопроводные, не относящиеся к магистральному трубопроводу; мосты железных дорог общей сети и автомобильных дорог I и II категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению); склады легко воспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м ³ ; автозаправочные станции; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии технологической связи трубопроводов; мачты (башни) и сооружения многоканальной радиорелейной линии связи; телевизионные башни	100	---
2. Железные дороги общей сети (на перегонах) и автодороги I-III категорий, параллельно которым прокладывается трубопровод; отдельно стоящие: жилые здания 1-2-этажные; садовые домики, дачи; дома линейных обходчиков; кладовища; сельскохозяйственные фермы и огороженные участки для организованного выпаса скота; полевые станы	75	---
3. Отдельно стоящие нежилые и подсобные здания и сооружения; устья бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; гаражи и открытые стоянки для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; канализационные сооружения; железные дороги промышленных предприятий; автомобильные дороги III-н, IV, IV-н и V категорий, параллельно которым прокладывается трубопровод	30	---
4. Мосты железных дорог промышленных предприятий, автомобильных дорог III, III-н, IV, IV-н категорий с пролетом свыше 20 м (при прокладке нефтепроводов и нефтепродуктопроводов ниже мостов по течению)	75	---
5. Территории НПЦ, КС, установок комплексной подготовки нефти и газа, СПХГ, групповых и сборных пунктов промыслов, промысловых газораспределительных станций (ПРС), установок очистки и осушки газа	75	---
6. Вертодромы и посадочные площадки без базирования на них вертолетов	50	---
9. Автоматизированные электростанции с термоэлектродвигателями; аппаратура связи, телемеханики и автоматики	Не менее 15 от крайней нитки	---
10. Магистральные оросительные каналы и коллекторы, реки и водоемы, вдоль которых прокладывается трубопровод; водозаборные сооружения и станции оросительных систем	25	---
13. Земляной амбар для аварийного выпуска нефти и конденсата из трубопровода	50	---
14. Кабели междугородной связи и силовые электрокабели	10	---
15. Мачты (башни) и сооружения нес обслуживаемой малокабельной радиорелейной связи трубопроводов, термоэлектродвигатели	15	---
16. Неслуживаемые усилительные пункты кабельной связи в подземных термокамерах	10	---
17. Вдольтрассовые проезды, предназначенные только для обслуживания трубопроводов	Не менее 10	---

Условные обозначения:
--- - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
--- - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;

Схема расположения листов



Система координат: местная
Система высот: Балтийская

Картографическая основа – топографический план ООО «ИПИГАЗ», 2019 г.

«Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия»					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Абакумова Е.Н.				10.2019
Проверил	Гайдукова Л.Н.				10.2019
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	4	4	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, содержащий информацию о зонах минимальных расстояний проектируемого объекта М 1:2000					
ООО «Волга»					

Инв. № подл. / Погр. и дата / Взам. инв. № / Инв. № дубл. / Погр. и дата

Приложение А. Каталог координат поворотных точек границ зон с особым режимом использования территории проектируемого объекта

Каталог координат охранной зоны газопровода

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	592503.47	4338366.95
2	592431.39	4338249.16
3	592427.90	4338243.45
4	592417.19	4337824.84
5	592406.49	4337433.33
6	592450.84	4337368.65
7	591660.88	4336827.04
8	591405.50	4336066.68
9	591478.49	4336042.16
10	591494.41	4336089.56
11	591468.81	4336098.15
12	591702.95	4336795.26
13	592520.35	4337355.68
14	592456.92	4337448.21
15	592467.17	4337823.52
16	592477.54	4338228.78
17	592546.12	4338340.85
1	592503.47	4338366.95
1		

Каталог координат охранной зоны проектируемой ГРС

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	592581.51	4338205.55
2	592701.81	4338402.17
3	592473.59	4338541.81
4	592353.29	4338345.19
1	592581.51	4338205.55
1		

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия	Лист

Каталог координат охранной зоны проектируемого кабеля связи

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	592535.69	4338369.43
2	592532.95	4338366.52
3	592537.91	4338361.85
4	592459.67	4338234.06
5	592449.18	4337823.99
6	592438.76	4337442.85
7	592495.33	4337360.35
8	592246.11	4337189.48
9	592200.33	4337158.10
10	592128.03	4337108.53
11	592081.15	4337076.39
12	591687.80	4336806.70
13	591456.39	4336117.64
14	591409.71	4336133.32
15	591404.76	4336118.64
16	591408.55	4336117.36
17	591412.22	4336128.25
18	591458.91	4336112.58
19	591691.17	4336804.16
20	592083.41	4337073.09
21	592130.30	4337105.23
22	592202.59	4337154.80
23	592248.37	4337186.18
24	592500.89	4337359.31
25	592442.80	4337444.04
26	592453.18	4337823.89
27	592463.64	4338232.89
28	592543.02	4338362.53
1	592535.69	4338369.43

Инов. № подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия					Лист

Каталог координат охранной зоны проектируемого кабеля ЭХЗ

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 483 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	592704.91	4338352.76
2	592619.34	4338363.85
3	592592.06	4338319.27
4	592510.50	4338369.18
5	592512.97	4338373.24
6	592511.26	4338374.27
7	592507.76	4338368.51
8	592592.73	4338316.52
9	592620.37	4338361.70
10	592704.66	4338350.78
1	592704.91	4338352.76
1		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(переустройству) из зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта

Не разрабатывался в связи отсутствием объектов, подлежащих переносу (переустройству).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
								Газопровод-отвод и ГРС г. Алдан Республики Саха-Якутия	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				