

Сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган – разработчик:

Управление экономики администрации МР «Алданский район» РС(Я)

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

Положение о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для предоставления в аренду нежилых помещений в МУНИЦИПАЛЬНОМ БЮДЖЕТНОМ УЧРЕЖДЕНИИ «БИЗНЕС – ИНКУБАТОР АЛДАНСКОГО РАЙОНА».

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

В целях реализации полномочий, предусмотренных Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 14.03.2019 N 125 "Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы", и требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" администрации Алданского района создано учреждение МБУ «Бизнес инкубатор Алданского района».

Организация создана в целях оказания поддержки субъектов малого предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" на ранней стадии их деятельности путем предоставления в аренду нежилых помещений и оказания услуг, необходимых для ведения предпринимательской деятельности, в том числе консультационных, бухгалтерских и юридических, а также проведения образовательных тренингов и семинаров.

В настоящее время, действует порядок отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для предоставления в аренду нежилых помещений в учреждении утвержденный постановлением главы района от 18.01.2016 г. № 16п., разработанный в соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса".

В связи с отменой вышеуказанного приказа, и утверждением новых требований к процедуре проведения конкурсов на право заключения договоров аренды муниципального имущества закрепленных Приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров

безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" возникла необходимость пересмотра действующего порядка.

1.4. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

В целях реализации полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных действующим законодательством, а также совершенствования действующего муниципального правового акта разработан проект положения о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для предоставления в аренду нежилых помещений в МУНИЦИПАЛЬНОМ БЮДЖЕТНОМ УЧРЕЖДЕНИИ «БИЗНЕС – ИНКУБАТОР АЛДАНСКОГО РАЙОНА».

1.5. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Проект положения определяет порядок отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для предоставления в аренду нежилых помещений в МУНИЦИПАЛЬНОМ БЮДЖЕТНОМ УЧРЕЖДЕНИИ «БИЗНЕС – ИНКУБАТОР АЛДАНСКОГО РАЙОНА».

1.6. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе-разработчике:

Ф.И.О.: Ключко Диана Валерьевна

Должность: начальник управления экономики администрации МР «Алданский район» РС(Я)

Тел: 8(41145) 65555 доп. №108

Адрес электронной почты: af.econom@yandex.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Правовое регулирование осуществляется в целях реализации полномочий, предусмотренных Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 14.03.2019 N 125 "Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы", и требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" администрацией Алданского района создано учреждение МБУ «Бизнес инкубатор Алданского района».

2.2. Формулировка проблемы:

В целях увеличения численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства оказывается имуществом и информационная поддержка субъектов малого предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" на ранней стадии их деятельности путем предоставления в аренду нежилых помещений и оказания услуг, необходимых для ведения предпринимательской деятельности, в том числе консультационных, бухгалтерских

и юридических, а также проведения образовательных тренингов и семинаров.

2.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

В настоящее время, действует порядок отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для предоставления в аренду нежилых помещений в учреждении утверждённым постановлением главы района от 18.01.2016 г. № 16п., разработанный в соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса".

В связи с отменой вышеназванного приказа и утверждением новых требований к процедуре проведения конкурсов на право заключения договоров аренды муниципального имущества закрепленных Приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" возникла необходимость пересмотра действующего порядка.

2.3. Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Проект Положения затрагивает интересы субъектов малого предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" на ранней стадии их деятельности - стадии, при которой срок деятельности субъекта малого предпринимательства, а также физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" с момента государственной регистрации до момента подачи заявки на участие в конкурсе на предоставление в аренду помещений и оказание услуг бизнес-инкубатором не превышает 3 (три) лет.

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

До введения в действие МБУ «Бизнес-инкубатор Алданского района» в Алданском районе не было инфраструктуры оказывающей комплексные услуги, направленные на развитие малого бизнеса. Начинаясь предпринимателю приходилось решать все вопросы самостоятельно, обращаясь в различные инстанции, что увеличивало сроки и риски реализации проектов.

При введении в действие учреждения у субъектов малого предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" появилась возможность на ранней стадии их деятельности получить имущественную и информационную поддержку в виде аренды помещений на льготных условиях и получения различных консультационных и информационных услуг, что повысило шансы выживаемости хозяйствующих субъектов.

Бизнес-инкубатор -это среда, которая позволяет практически безболезненно пройти путь становления от формирования до запуска проекта и поиска инвесторов.

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

До 2015 года отсутствовала инфраструктура оказывающая комплексные услуги, направленные на развитие малого бизнеса. В настоящее время на базе МБУ «Бизнес-инкубатор Алданского района» субъекты малого бизнеса, а также физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" могут получить весь комплекс услуг. На базе Бизнес-инкубатора Алданского района функционирует Центр оказания услуг «Мой бизнес», работает общественная приёмная Уполномоченного по защите прав предпринимателей РС (Я).

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Правовое регулирование осуществляется целях реализации полномочий, предусмотренных Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 14.03.2019 N 125 "Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы", и требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства".

2.7. Иная информация о проблеме: отсутствует

3. Цели предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
В целях реализации полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных действующим законодательством, а также совершенствования действующего муниципального правового акта разработан Проект положения о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для предоставления в аренду нежилых помещений в МУНИЦИПАЛЬНОМ БЮДЖЕТНОМ УЧРЕЖДЕНИИ «БИЗНЕС – ИНКУБАТОР АЛДАНСКОГО РАЙОНА»	Постоянно	Ежегодно

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей.

Проект положения разработан в целях реализации полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных действующим законодательством, а также совершенствования действующего муниципально правового акта в соответствии с Приказом ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса".

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
В целях реализации полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных действующим законодательством, а также совершенствования действующего муниципально правового акта разработан Проект положения о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для предоставления в аренду нежилых помещений в МУНИЦИПАЛЬНОМ БЮДЖЕТНОМ УЧРЕЖДЕНИИ ИНКУБАТОР АЛДАНСКОГО РАЙОНА»	Индикатором достижения цели проекта положения будет являться 100 % заполняемость помещений бизнес-инкубатора по состоянию на 31.12. отчетного года	единиц	100%

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

Индикатор рассчитывается как отношение количества помещений, занятых СМСП физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» к общему количеству помещений бизнес-инкубатора предназначенных для сдачи в аренду соответствующим категориям.

3.10. Проведение мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения целей предлагаемого правового регулирования: оценка достижения целей предлагаемого правового регулирования будет осуществляться в срок не позднее 10 рабочих дней по окончании отчетного года.

3.11. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: Мониторинг достижения целей проекта Регламента будет проводиться в рамках текущей деятельности органов местного самоуправления, в соответствии с чем дополнительных затрат на его проведение не предполагается.

3.12. Источники информации для расчета индикаторов: Источником информации для расчета индикатора будет являться отчет руководителя МБУ «Бизнес-инкубатор Алданского района».

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп)

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Проект положения затрагивает интересы субъектов малого бизнеса, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" зарегистрированных на территории Алданского района по состоянию 06.06.2024г. согласно одному реестру СМСП, срок деятельности, которых с момента государственной регистрации до момента подачи заявки на участие в конкурсе на предоставление в аренду помещений и оказание услуг бизнес-инкубатором не превышает 3 (трех) лет.	В МБУ БИАР имеется 21 кабинет для размещения резидентов. Количество субъектов малого бизнеса зарегистрированных на территории Алданского района по состоянию 06.06.2024г. согласно одному реестру СМСП, на официальном сайте palog.gov.ru с момента государственной регистрации которых не прошло более 3 (трех) лет, осуществляющих виды деятельности, не запрещенные проектом положения составило 488 единиц. Количество физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" соответствующих требованиям проекта положения определить не представляется возможным ввиду отсутствия у органов местного самоуправления информации, соответствующей информации.	официальный сайт palog.gov.ru

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) структурных подразделений администрации МР «Алданский район» РС(Я), а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	5.3. Предлагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребности в других ресурсах
Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) структурных подразделений администрации МР «Алданский район» РС(Я) в связи с введением в действие Положения не предполагается, т.к. организатором конкурса будет являться МБУ «БИЗНЕС – ИНКУБАТОР АЛДАНСКОГО РАЙОНА»				

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета МР «Алданский район» РС(Я), связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) местного бюджета	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн рублей
Дополнительных расходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не предполагается.		

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета МО «Алданский район», возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Дополнительных расходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не предполагается.

6.5. Источники данных:

Дополнительных расходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования не предполагается.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
Проект положения затрагивает интересы субъектов малого бизнеса, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный	В связи с введением в действие положения: 1. Участие в конкурсе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-	В связи с принятием Проекта положения дополнительные расходы хозяйствующих субъектов возможны только	В настоящее время количественную оценку провести не возможно.

доход" срок деятельности которых с момента государственной регистрации до момента подачи заявки на участие в конкурсе на предоставление в аренду помещений и оказание услуг бизнес-инкубатором не превышает 3 (трех) лет.	телекоммуникационной сети «Интернет» или ulzd.gov.ru 2. Введено новое обязательное требование для участия в конкурсе о внесении задатка, размер которого определяется организатором конкурса 3. Установлен обязательный критерий оценки заявок на участие в конкурсе – цена договора, при этом минимальное его значение не может быть менее 0,5. Конкретный размер арендной платы в соответствии с установленным льготными ставками будет рассчитываться исходя из цены, предложенной победителем торгов в ходе торгов. 4. Установлены два дополнительных критерия оценки заявок на участие в конкурсе которые не являются обязательными, но могут быть установлены организатором конкурса: 1) объем производства товаров (выполнения работ, оказания услуг) с использованием имущества, права на которое передаются по договору; 2) цены на товары (работы, услуги), производимые (выполняемые, оказываемые) с использованием имущества, права на которое передаются по договору.	для приобретения носителя для получения ЭЦП, а также для внесения задатка, однако задаток по окончании конкурса у победителя конкурса будет зачен в счет уплаты арендного платежа, для остальных участников подложит возврату.
---	---	--

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

Издержки адресатов правового регулирования заключаются только в том, что для участия в конкурсе необходимо получение ЭЦП, для чего необходимо приобретение электронного носителя, а также обязательно внесение задатка, однако задаток по окончании конкурса у победителя конкурса будет зачен в счет уплаты арендного платежа, для остальных участников подложит возврату.

Выгоды адресатов правового регулирования заключаются в заключении договоров аренды муниципального имущества на льготных условиях, а также возможности получения комплексных услуг, оказываемых МБУ «БИЗНЕС – ИНКУБАТОР АЛДАНСКОГО РАЙОНА» резидентам.

7.6. Источники данных: X

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует)
Неблагоприятных последствий как для хозяйствующих субъектов, так и для органов местного самоуправления от введения регулирования не выявлено.			

8.5. Источники данных: X

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

Вариант: 1	
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Проект положения разработан в целях реализации полномочий, предусмотренных Федеральными законами:
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1-3 года)	- от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; - от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	а также в целях приведения в соответствие с Приказом Минэкономразвития России от 14.03.2019 N 125 "Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы", и требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства".
9.4. Оценка расходов местного бюджета МР «Алданский район» РС(Я), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	
9.7. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия, общий объем затрат	

9.8. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы: X

9.9. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы: X

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предлагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:
Со дня подписания Постановления главы района «Об утверждении положения о порядке отбора субъектов малого предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для предоставления в

аренду нежилых помещений в МУНИЦИПАЛЬНОМ БЮДЖЕТНОМ УЧРЕЖДЕНИИ «БИЗНЕС – ИНКУБАТОР АЛДАНСКОГО РАЙОНА».

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

а) срок переходного периода: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с момента принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения отсутствует.

Начальник управления экономики администрации МР «Алданский район» РС(Я) Д.В. Ключко

06.06.2024

Дата

Подпись